



PRIMARIA OCNELE MARI



Strada Alexandru Ioan Cuza nr.37
Ocnele Mari, judetul Valcea, cod 245900
Tel: 0250-772043 ; Fax: 0250-772270
e-mail: ocnele_mari@vl.e-adm.ro; http://www.ocne.ro

Nr. 1498/ 06.02.2024

REFERAT DE APROBARE

Privind prezentarea si motivarea aprobarii transmiterii cu titlu gratuit a dreptului de folosinta asupra terenului in suprafata de 0,2577 ha apartinand domeniului privat al orasului Ocnele Mari, inscris in Cartea funciara sub nr. 37569, in vederea amplasarii unui Punct de lansare a rachetelor antigrindina.

In conformitate cu prevederile art 129 , alin.(1) si alin. (2), lit.c) din OUG nr.57/2019 privind Codul administrativ, cu modificarile si completarile ulterioare, Consiliul local are initiativa si hotaraste, in conditiile legii, avand si atributii privind administrarea domeniului public si privat al comunei, orasului sau municipiului;

Avand in vedere adresa Ministerului Agriculturii si Dezvoltarii Rurale - Autoritatea pentru Administrarea Sistemului National Antigrintina si de Crestere a Precipitatiilor nr.7321/05.10.2023, inregistrata la Primaria orasului Ocnele Mari sub nr.10031/06.10.2023, prin care solicita punerea la dispozitie a unei suprafete de minim 2400 mp cu dimensiunile 60/40 m, avand coordonatele 45 04'08" N/24 14'45"E;

Luand in considerare adresa Ministerului Agriculturii si Dezvoltarii Rurale - Autoritatea pentru Administrarea Sistemului National Antigrintina si de Crestere a Precipitatiilor nr.8465/28.11.2023, inregistrata la Primaria orasului Ocnele Mari sub nr.11854/29.11.2023, prin care solicita suplimentarea suprafetei de 2400 mp cu o cale de acces cu dimeniunile minime de 6m x 30m;

Vazand si adresa Ministerului Agriculturii si Dezvoltarii Rurale - Autoritatea pentru Administrarea Sistemului National Antigrintina si de Crestere a Precipitatiilor nr.9136/29.12.2023, inregistrata la Primaria orasului Ocnele Mari sub nr.13017/29.12.2013, prin care comunica faptul ca, perioada pentru care solicita transmiterea gratuita a dreptului de folosinta al terenului pe care se va construi un punct de lansare a rachetelor antigrintina este de 49 de ani cu posibilitatea de prelungire.

Potrivit prevederilor Legii nr.173/2008 privind interventiile active in atmosfera:

a) art. 66. - Autoritățile publice locale sunt obligate să pună la dispoziție terenuri proprietate publică în regim de folosință gratuită și în măsura disponibilităților pentru realizarea și exploatarea unităților din structura autorității.

b) art. 98. - Autorităților publice locale le revin următoarele atribuții:

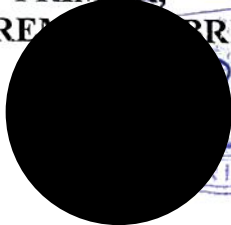
.....

c) pune la dispoziție terenurile necesare autorității, în limita disponibilităților;

.....

În temeiul dispozițiilor art.155, alin.(1), lit.e) din O.U.G. nr.57/2019- *privind Codul administrativ*, cu modificările și completările ulterioare, propun aprobarea transmiterii cu titlu gratuit a dreptului de folosință asupra terenului în suprafața de 0,2577 ha aparținând domeniului privat al orașului Ocnele Mari, înscris în Cartea funciara sub nr. 37569, în vederea amplasării unui Punct de lansare a rachetelor antigrindina.

PRIMAR
SASU REȘINARI





PRIMARIA OCNELE MARI



Strada Alexandru Ioan Cuza nr.37
Ocnele Mari, judetul Valcea, cod 245900
Tel: 0250-772043 ; Fax: 0250-772270
e-mail: ocnele_mari@vl.e-adm.ro; http://www.ocne.ro

Nr. 1499/06.02.2024



RAPORT DE SPECIALITATE,

Privitor la: aprobarea transmiterii cu titlu gratuit a dreptului de folosinta asupra terenului in suprafata de 0,2577 ha apartinand domeniului privat al orasului Ocnele Mari, in scris in Cartea funciara sub nr. 37569, in vederea amplasarii unui Punct de lansare a rachetelor antigrindina.

Avand in vedere Referatul de aprobare al Primarului orasului Ocnele Mari, jud.Valcea, nr. 1498/06.01.2024, prin care propune Consiliului Local al orasului Ocnele Mari aprobarea transmiterii cu titlu gratuit a dreptului de folosinta asupra terenului in suprafata de 0,2577 ha apartinand domeniului privat al orasului Ocnele Mari, in scris in Cartea funciara sub nr. 37569, in vederea amplasarii unui Punct de lansare a rachetelor antigrindina.

Vazand si adresa Ministerului Agriculturii si Dezvoltarii Rurale - Autoritatea pentru Administrarea Sistemului National Antigrindina si de Crestere a Precipitatiilor nr.7321/05.10.2023, inregistrata la Primaria orasului Ocnele Mari sub nr.10031/06.10.2023, prin care solicita punerea la dispozitie a unei suprafete de minim 2400 mp cu dimensiunile 60/40 m, avand coordonatele 45 04'08" N/24 14'45"E;

Luand in considerare adresa Ministerului Agriculturii si Dezvoltarii Rurale - Autoritatea pentru Administrarea Sistemului National Antigrindina si de Crestere a Precipitatiilor nr.8465/28.11.2023, inregistrata la Primaria orasului Ocnele Mari sub nr.11854/29.11.2023, prin care solicita suplimentarea suprafetei de 2400 mp cu o cale de acces cu dimensiunile minime de 6m x 30m;

Vazand si adresa Ministerului Agriculturii si Dezvoltarii Rurale - Autoritatea pentru Administrarea Sistemului National Antigrindina si de Crestere a Precipitatiilor nr.9136/29.12.2023, inregistrata la Primaria orasului Ocnele Mari sub nr.13017/29.12.2013, prin care comunica faptul ca, perioada pentru care solicita transmiterea gratuita a dreptului de folosinta al terenului pe care se va construi un punct de lansare a rachetelor antigrindina este de 49 de ani cu posibilitatea de prelungire.

Potrivit prevederilor:

I. Legii nr.173/2008 privind interventiile active in atmosfera:

1. art. 66. - Autoritățile publice locale sunt obligate să pună la dispoziție terenuri proprietate publică în regim de folosință gratuită și în măsura disponibilităților pentru realizarea și exploatarea unităților din structura autorității.

2. art. 98. - Autorităților publice locale le revin următoarele atribuții:

.....

c) pun la dispoziție terenurile necesare autorității, în limita disponibilităților;

.....

II. Art.362 din O.U.G. nr.57/2019 privind Codul administrative, cu modificările si completarile ulterioare:

„ (1) Bunurile proprietate privată a statului sau a unităților administrativ-teritoriale pot fi date în administrare, concesionate ori închiriate.

(2) Bunurile proprietate privată a unităților administrativ- teritoriale pot fi date în folosință gratuită, pe termen limitat, după caz, persoanelor juridice fără scop lucrativ, care desfășoară activitate de binefacere sau de utilitate publică, ori serviciilor publice.

(3) Dispozițiile privind darea în administrare, concesionarea, închirierea și darea în folosință gratuită a bunurilor aparținând domeniului public al statului sau al unităților administrativ- teritoriale se aplică în mod corespunzător.

III. Art.2146 din Codul civil:

„ *Imprumutul de folosinta este contractul cu titlu gratuit prin care o parte, numita comodant, remite un bun mobil sau imobil celeilalte parti, numita comodatar, pentru a se folosi de acel bun, cu obligatia de a-l restitui dupa un anumit timp*”.

În temeiul prevederilor art.129, alin(1), alin.(2), lit.c), alin.(6), lit.b) din O.U.G. nr.57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările si completarile ulterioare, **propun** adoptarea unei Hotarari de Consiliu Local pentru aprobarea transmiterii cu titlu gratuit a dreptului de folosinta asupra terenului in suprafata de 0,2577 ha apartinand domeniului privat al orasului Ocnele Mari, inscris in Cartea funciara sub nr. 37569, in vederea amplasarii unui Punct de lansare a rachetelor antigrindina.

COMPARTIMENT JURIDIC,

Consiliu Juridic,

DOGA GHE



PROIECT

HOTARAREA NR.....

Privitor la: aprobarea dării in folosinta gratuită a terenului in suprafata de 0,2577 ha apartinand domeniului privat al orasului Ocnele Mari, inscris in cartea funciara sub nr.37569, in vederea amplasarii unui Punct de lansare a rachelor antigrindina

Consiliul Local al or.Oc.Mari intrunit in sedinta ordinara in data de 09.02.2024 la care participa un nr.de consilieri din totalul de 13 consilieri in functie;

Tinând cont de Referatul de aprobare nr.1498/06.02.2024, privind prezentarea și motivarea proiectului de hotărâre, întocmit de primarul orașului Ocnele Mari;

Vazand si raportul de specialitate nr.1499/06.02.2024, intocmit de catre compartimentul „juridic” prin care solicita adoptarea unei hotarari pentru aprobarea dării in folosință gratuită a terenului in suprafata de 0,2577 ha apartinand domeniului privat al orasului Ocnele Mari, inscris in cartea funciara sub nr.37569, in vederea amplasarii unui Punct de lansare a rachelor antigrindina.

Avand in vedere adresele Ministerului Agriculturii si Dezvoltarii Rurale - Autoritatea pentru Administrarea Sistemului National Antigriindina si de Crestere a Precipitatiilor nr.7321/05.10.2023, nr.8465/28.11.2023 si nr.9136/29.12.2023 inregistrate la Primaria orasului Ocnele Mari sub nr.10031/06.10.2023, respectiv: nr.11854/29.11.2023 si nr.13017/29.12.2013;

Vazand si rapoartele de avizare intocmite de comisiile de specialitate ale Consiliului Local Oc.Mari.

Vazand si raportul nr.1558/07.02.2024 privind avizarea legalitatii proiectului de hotarare conform art.243, alin.(1), lit.”a” din O.U.G. nr.57/2019 privind Codul administrativ, cu modificarile si completarile ulterioare;

Luand in considerare faptul ca s-au respectat prevederile Legii nr.24/2000 privind normele de tehnica legislativa , pentru elaborarea actelor normative, republicata cu modificarile si completarile ulterioare;

In conformitate cu prevederile art.108, lit.d), art.129, alin.(1), alin.(2), lit.”c”, alin.(6), lit.”b”, art.349-355 din O.U.G. nr.57/2019 privind Codul administrativ, cu modificarile si completarile ulterioare; art.66 si art.98, lit.c) din Legea nr.173/2008

privind interventiile active in atmosfera; art.555, coroborat cu art.2146 din Legea nr.287/2009 privind Codul civil, republicata, cu modificarile si completarile ulterioare;

In temeiul art.139, alin.(3), lit.g) si art.196, alin.(1), lit.a) din O.U.G. nr.57/2019 privind Codul administrativ, cu modificarile si completarile ulterioare, art.cu un nr.de voturi „pentru” adopta urmatoarea

HOTARARE:

Art.1. Se aproba darea in folosinta gratuita a terenului in suprafata de 0,2577 ha apartinand domeniului privat al orasului Ocnele Mari, inregistrat in cartea funciara a orasului Ocnele Mari sub nr.37569, catre Ministerul Agriculturii si Dezvoltarii Rurale prin Autoritatea de Administrare a Sistemului National Antigrindina si de Crestere a Precipitatiilor, in vederea amplasarii unui Punct de lansare a rachetelor antigrindina, conform contractului de comodat care face parte integranta din prezenta hotarare.

Art.2. Se imputerniceste Primarul orasului Ocnele Mari, sa incheie contractul de comodat nominalizat la art.1 din prezenta hotarare.

Art.3. Primarul orasului Ocnele Mari va asigura ducerea la indeplinire a prevederilor prezentei hotarari, iar secretarul general al or.Oc.Mari prin compartimentul „relatii cu publicul si mass-media” va transmite prezenta hotarare Institutiei Prefectului-Judetul Valcea in vederea exercitarii controlului de legalitate, serviciului „contabilitate, buget, finante, impozite si taxe locale, compartimentului „juridic” din cadrul aparatului de specialitate al Primarului orasului Ocnele Mari si o va aduce la cunostiinta publica prin afisare.

Prezenta hotarare a fost adoptata cu respectarea prevederilor art.139,alin.(3), lit.g) din O.U.G. nr.57/2019 privind Codul administrativ, cu modificarile si completarile ulterioare, cu un numar de.... voturi „pentru”, „abtineri”,voturi „impotriva”.

INITIATOR :
PRIMAR,
SASU REMUS-GABRIEL

AVIZAT PENTRU LEGALITATE :
SECRETAR GENERAL,
jurist
MATEI MIHAELA-CRISTIANA